

flag	EA	NH	residential	commercial	overseas	resi_sale	resi_rent	commercial_sale	commercial_rent
Garden	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Large Garden	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Terrace	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Roof Terrace	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Balcony	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
With Land	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Swimming Pool	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Tennis Court	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Gym	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Garage	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Double Garage	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Out Building	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Parking	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Extension	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
En Suite	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Cellar	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Serviced Apartment	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Concierge	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Furnished	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Gated Community	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Open Plan	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Character	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Annex	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Pet Friendly	Y	N	Y	N	N	N	Y	N	N
Bills Included	Y	N	Y	N	N	N	Y	N	N
Waterfront	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
South Facing	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
West Facing	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Attractive Views	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Good Transport Links	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Close to Train Station	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
City Centre	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Rural Setting	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Good Schools	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Equestrian	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N

Golf Course	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Close to Airport	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Close to Beach	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Close to Ski Piste	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Vineyard	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Barn Conversion	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Period Property	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Listed Building	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Modern	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Freehold	Y	Y	Y	Y	Y	Y	N	Y	Y
Detached	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Cottage	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Castle	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Penthouse	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Villa	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Finca	Y	N	N	N	Y	N	N	N	N
Chateau	Y	N	N	N	Y	N	N	N	N
Riad	Y	N	N	N	Y	N	N	N	N
Chalet	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Duplex	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Apartment	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Town House	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Farm House	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Off-plan	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Retirement	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Independent Living	Y	Y	Y	N	N	Y	Y	N	N
Assisted Living	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Renovation Opportunity	Y	Y	Y	N	Y	Y	N	N	N
Ideal for First Time Buyers	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Investor Opportunity	Y	Y	Y	N	Y	Y	N	N	N
Buy to Let	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
LBTT Paid	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Stamp Duty Paid	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Help to Buy	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Help to Buy London	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Help to Buy Equity Loan	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N

Help to Buy (Scotland)	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Help to Buy (Wales)	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Help to Buy (ISA)	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Mortgage Help	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Part Exchange	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Developer Incentives	Y	Y	Y	N	Y	Y	N	N	N
Help to Move	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Shared Ownership	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Armed Forces Incentives	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Furniture Pack	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Investor Pack	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Showhome Launch	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
New Phase	Y	Y	Y	N	Y	Y	N	N	N
Last Plot	N	Y	Y	N	Y	Y	N	N	N
Coming Soon	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Open Day	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Chain Free	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Auction	Y	Y	Y	Y	Y	Y	N	Y	N
Price Reduced	Y	Y	Y	Y	Y	Y	N	Y	N
Final Offers	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Closing Date	Y	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Move in for Christmas	Y	Y	Y	N	N	Y	Y	N	N
Viewing Advised	Y	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	Y
New Listing	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Development Opportunity	Y	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Fully Inclusive Rates	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
New Lease	Y	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Short Term	Y	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
D1 Usage	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
D2 Usage	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Trade Counter	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Self Contained	Y	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Grade A spec	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Affordable Home	N	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Vacant Possession	N	N	N	Y	N	N	N	Y	N
Includes Stock at Value	N	N	N	Y	N	N	N	Y	N

Conservatory	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Sea Views	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Short Let	N	N	Y	N	N	N	Y	N	N
Available Now	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Open House	N	N	Y	N	N	Y	N	N	N
0 Deposit Option	N	N	Y	N	N	N	Y	N	N
Legal Fees Paid	N	Y	N	N	N	N	N	N	N
Home of the Week	N	Y	N	N	N	N	N	N	N
Agent Fees Paid	N	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Assisted Move	N	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
No Deposit	N	N	Y	N	N	N	Y	N	N
No Deposit Option	N	N	Y	N	N	N	Y	N	N
Carpets	N	Y	N	N	N	N	N	N	N
Integrated Appliances	N	Y	N	N	N	N	N	N	N
Flooring Included	N	Y	N	N	N	N	N	N	N
Separate Cottage	N	Y	Y	N	Y	Y	N	N	N
Student Accommodation	N	N	Y	N	N	N	Y	N	N
Student Friendly	N	N	Y	N	N	N	Y	N	N
Residential Investment	N	N	Y	N	N	Y	Y	N	N
Mixed Use	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Excellent Trading History	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
With Accommodation	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
A5 usage	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
A4 usage	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
A3 usage	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
A2 usage	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
A1 usage	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Available Immediately	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Excellent Communication	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Busy High Street Location	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
All Inclusive Rates	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Virtual Viewing Available	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Flexible Monthly Terms	N	N	N	Y	N	N	N	N	Y
Virtual Tour Available	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Study	N	Y	Y	N	N	Y	Y	N	N
Residents Parking	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	Y	Y

Secured Parking	N	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	Y
Underfloor Heating	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Garden Room	N	Y	Y	N	N	Y	Y	N	N
Lift	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Multiple Receptions	N	Y	Y	N	N	Y	Y	N	N
HMO	N	N	Y	N	N	Y	Y	N	N
Mezzanine Gallery	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Home Office Space	N	Y	Y	N	N	Y	Y	N	N
Town Centre Location	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Village Setting	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Self Contained Retail Unit	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Close to Tube Station	N	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	Y
Off Street Parking	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Show Home Available	N	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Large Patio	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Bi-Fold Doors	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Dressing Room	N	Y	Y	N	N	Y	Y	N	N
Cul-de-Sac	N	Y	Y	N	N	Y	Y	N	N
Air Conditioning	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Corner Plot	N	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Garden Office	N	Y	Y	N	N	Y	Y	N	N
High Ceilings	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Wheelchair Friendly	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Luxury Specification	N	Y	N	N	N	N	N	N	N
Refurbished	N	N	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Refurbishment Opportunity	N	N	Y	N	N	Y	N	N	N
Tourist Licence	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Staff Quarters	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Private Beach	N	N	N	N	Y	N	N	N	N
Shared Freehold	N	Y	Y	Y	N	Y	N	Y	N
Local Amenities	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Planning Permission Granted	N	N	Y	N	N	Y	N	N	N
Established Business	N	N	N	Y	N	N	N	Y	N
Leisure Facilities	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Communal Pool	N	N	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Mooring	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N

24hr Security	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Cinema Room	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Potential To Extend (STPP)	N	N	Y	N	N	Y	Y	N	N
Contents/Furniture Negotiable	N	N	Y	N	Y	N	N	N	N
River view	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Deposit Unlock Available	N	Y	Y	N	N	N	N	N	N
Built for Renters	N	Y	Y	N	N	N	Y	N	N
Flexi office space	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Refurbished suites	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
EV car charging	N	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	Y
24/7 service desk	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
BREEAM rated	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Shower facilities	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Atrium reception	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Landmark building	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Communal spaces	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
Breakout areas	N	N	N	Y	N	N	N	Y	Y
No Chain	N	N	Y	N	N	Y	Y	N	N
Self contained annexe	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Close to station	N	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	Y
Lake view	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
EV charging point	N	Y	Y	Y	N	Y	Y	Y	Y
Helipad on roof	N	Y	N	N	N	Y	Y	Y	Y
First Homes Scheme	N	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Disabled Features	N	Y	Y	Y	Y	N	Y	N	Y
Step Free Access	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Wheelchair Accessible	N	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y
Lateral Living	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Wet Room	N	Y	Y	N	Y	Y	Y	N	N
Roof solar panels	N	Y	Y	N	N	Y	N	N	N
Managed by Agent	N	N	Y	N	N	N	Y	N	N